

保証料金一覧表

住居専用物件

保証期間	お支払区分	料金	
		プラス1(保証人あり)	パートナー(保証人なし)
1年	初回	40%	50%
	更新	10,000円	

※最低初回保証料 プラス1:16,000円 パートナー:20,000円 ※集金代行利用時は引落手数料300円(税別)

ガクワリ(学生専用)

保証期間	お支払い区分	プラス1(保証人あり)	パートナー(保証人なし)
1年	初回	10,000円	10,000円
	更新	10,000円	

※月額保証対象額10万円以下、かつ単身入居の場合のみ対象です。

店舗・事業用物件

保証期間	お支払区分	料金		
		月額保証対象額	プラス1(保証人あり)	パートナー(保証人なし)
1年	初回	共通	50%	100%
	更新	20万円未満	20,000円	
		20万円～	40,000円	

※最低初回保証料 プラス1:20,000円 パートナー:40,000円

駐車場&レンタルBOX

保証期間	お支払区分	料金	
		駐車場	レンタルBOX
1年	初回	100% (10,000円)	50% (10,000円)
	更新	50% (5,000円)	50% (5,000円)

※最低保証料 括弧内記載

*表中の%表示は月額保証対象額(家賃・管理費/共益費・その他固定費の合計額)に対する割合です。
 *保証期間中に解約されましたも、保証料の返還はございません。
 *法人契約で連帯保証人様が同法人の代表者の場合、「パートナー」の保証料金を適用させていただきます。

お申込時必要書類

個人でのお申込

●本人確認書類(本人確認が出来るいずれか1点)

- 運転免許証[表裏]
- 運転経歴証明書[表裏](2012年4月1日以降に発行されているもの)
- 健康保険証[表裏]
- 個人番号カード[表面のみ]
- 顔写真付きの住民基本台帳カード(氏名・住所・生年月日記載のもの)
- パスポート+住民票(発行後3ヶ月以内)

— 外国籍の方は、次の書類のうちいずれか1点が必須です —

- 在留カード[表裏]
- 特別永住者証明書[表裏]

■ 下記に該当する方は、

本人確認書類に加えて別途書類等が必要となります。

生活保護受給者	<input type="checkbox"/> 生活保護決定通知書(もしくは保護証明書) <input type="checkbox"/> 保護理由(申込書の通信欄などにご記入ください)
無職の方	<input type="checkbox"/> 預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー
年金受給者	<input type="checkbox"/> 年金の源泉徴収票(もしくは預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー)
未成年者	<input type="checkbox"/> 親権者の同意書
ガクワリ(学生専用)	<input type="checkbox"/> 学生証のコピー

法人でのお申込

- 商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)

※お申込の際は緊急連絡先を必ずご記入頂いております。

※ご提出頂いた書類は返却致しません。あらかじめご了承ください。

※その他、お申込内容によっては別途書類等を提出して頂く事がございます。

ご契約の際には、印鑑証明書(発行後3ヶ月以内・コピー可)をお忘れなく

個人でのご契約 (保証人ありの場合のみ)	連帯保証人様の印鑑証明書
-------------------------	--------------

※本人確認書類の現住所が異なる場合は、契約時必要書類として住民票をご用意頂いております(発行後3ヶ月以内)。住民票は、旧住所のものでもかまいません。

法人でのご契約	連帯保証人様の印鑑証明書、法人印鑑証明書
---------	----------------------